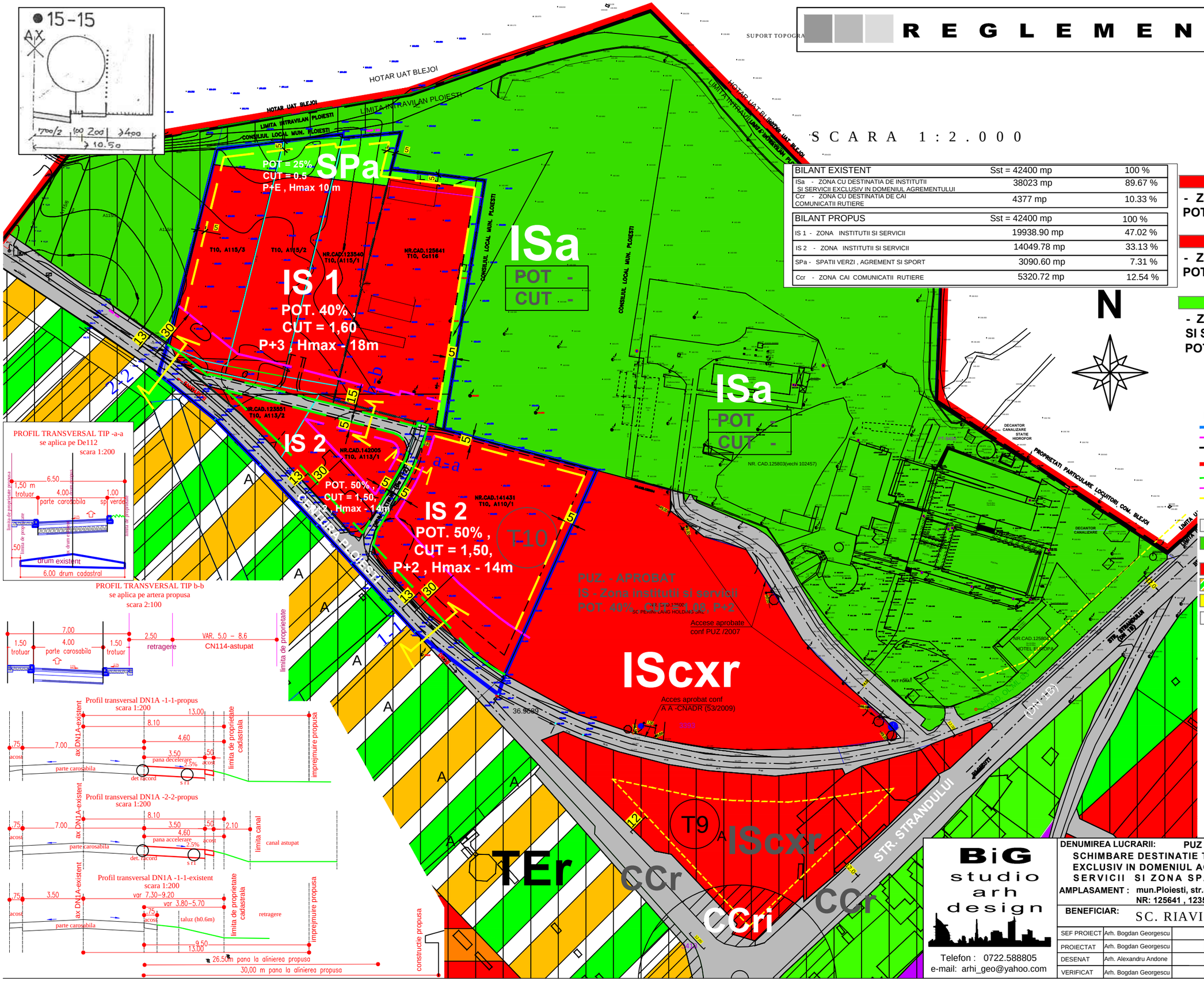
REGLEMENTARI 3



SCARA 1:2.000

UTR - N 17.1

BILANT EXISTENT	Sst = 42400 mp	100 %
ISa - ZONA CU DESTINATIA DE INSTITUTII SI SERVICII EXCLUSIV IN DOMENIUL AGREMENTULUI	38023 mp	89.67 %
Ccr - ZONA CU DESTINATIA DE CAI COMUNICATII RUTIERE	4377 mp	10.33 %

BILANT PROPUS	Sst = 42400 mp	100 %
IS 1 - ZONA INSTITUTII SI SERVICII	19938.90 mp	47.02 %
IS 2 - ZONA INSTITUTII SI SERVICII	14049.78 mp	33.13 %
SPa - SPATII VERZI , AGREMENT SI SPORT	3090.60 mp	7.31 %
Ccr - ZONA CAI COMUNICATII RUTIERE	5320.72 mp	12.54 %

ZONE PROPUSE

IS 1
- ZONA INSTITUTII SI SERVICII
POT = 40%, CUT = 1,6 , P+3, H.max=18

IS 2
- ZONA INSTITUTII SI SERVICII
POT = 50%, CUT = 1,5 , P+2, H.max=14

SPa
- ZONA SPATII VERZI , AGREMENT SI SPORT
POT = 25%, CUT = 0,5 , P+1, H.max=10

LEGENDA

LIMITE
- LIMITA ZONA DE STUDIU = REGLEMENTATA
- LIMITA PARCELE STUDIATE
- LIMITA UNITATE ADMINISTRATIV-TERITORIALA
- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
- ALINIAMENT
- REGIM ALINIERE
- EDIFICABIL

ZONE
- Ccr - CAI DE COMUNICATII AFLATE IN INTRAVILAN
- ISa - ZONA CU DESTINATIA DE INSTITUTII SI SERVICII EXCLUSIV IN DOMENIUL AGREMENTULUI
- ISc - ZONA CU DESTINATIA DE INSTITUTII SI SERVICII , COMERT,
- TE - ZONA AFERENTA RETELELOR TEHNICO EDILITARE
- LM - ZONA LOCUINTE
- INTERDICTIE PANA LA ELABORARE PUZ. SAU PUD.

BiG studio arh design
Telefon : 0722.588805
e-mail: arhi_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARII: PUZ - RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE SI SCHIMBARE DESTINATIE TEREN DIN ZONA INSTITUTII SI SERVICII EXCLUSIV IN DOMENIUL AGREMENTULUI IN ZONA DE INSTITUTII SI SERVICII SI ZONA SPATII VERZI , AGREMENT SI SPORT

AMPLASAMENT : mun.Ploiesti, str.STRANDULUI, NR.61A, CARTE FUNCIARA NR: 125641 , 123551 , 123540 , 142005, 141431

BENEFICIAR: SC. RIAVI PREST INVEST SRL.

SEF PROIECT	Arh. Bogdan Georgescu	OBIECTUL :	
PROIECTAT	Arh. Bogdan Georgescu	TITLUL PLANSEI :	REGLEMENTARI
DESENAT	Arh. Alexandru Andone		
VERIFICAT	Arh. Bogdan Georgescu	NR. PLANSA :	U - 03

FAZA P.U.Z.
DATA 02. 2014
SCARA 1:2.000